

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' שקד 46 תל אביב
גוש: 6993 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי
סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 044-3707 בקשה מס': 16-1241.
הכוללת את ההקלה הבאה:
הקלה בקו בניין צידי עבור מרחק מקוטור הבנין מ- 1.2 מטר ל- 0 מטר בחליך
בניה ג1.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול
לעיון בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>
התנגדותו המטומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי
שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה
זו ותבואנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,
בדבר הפקדת תכנית מספר 507-0301341 תא/מק/4587 - אוי"ח מתחם גולף רבתי
בסמכות הועדה המקומית.
ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:
מספר גוש סוג גוש חלק/כל הגוש מספר חלקות בשלמותן
6625 מוסדר חלק 53-55, 568-569, 877-876, 889
מיקום/כתובת: מתחם גולף-כיתן, שכונת נאות אפקה א', ברחובות קהילת
ונציה, קהילת פאדובה, קהילת סלוניקי ומנחס רוזן.
מטרת התכנית:

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים להסדרת הזכויות הקנייניות
של מגרשים הכלולים בתכנית 1846/א-ו-תא/מק 4244 ורישום הבעלות עפ"י לוח
הקצאות בלשכת רישום המקרקעין לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה
(הסדרת זכויות חכירה וזכויות חכירת משנה לזכויות בעלות) כל זאת מבלי לשנות
את זכויות והוראות הבניה או כל מאפיין או זכות אחרת.
עיקרי הוראות התכנית: איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים להסדרת הזכויות
הקנייניות של מגרשים הכלולים בתכנית 1846/א-ו-תא/מק 4244 ורישום
הבעלות עפ"י לוח הקצאות בלשכת רישום המקרקעין לפי פרק ג' סימן ז' לחוק
התכנון והבניה (הסדרת זכויות חכירה וזכויות חכירת משנה לזכויות בעלות)
בכפוף לסעיף 62 א (א1) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה.
כל המעונין רשאי לעיין בשינוי התכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרדי
מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב,
בימים א', ב', ג' וחי' בין השעות 08:00-13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254.
כל המעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי
שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום
פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות
ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

כבוד רב, הרב נתן אלנתן מ"מ יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה וחבר המועצה